

# 矢野口

- 稲城40期 -

京王相模原線"よみうりランド駅"まで  
徒歩約7分

閑静な住宅街!!

教育環境充実!!

子育て環境充実!!

## 土地分譲可!!

### フリープラン対応分譲住宅

建売では叶わない 夢を叶えるフリープラン  
御客様のご希望の間取りをご相談下さい。

### ライフインフォメーション

アスクヤのくち保育園	約180m
京王キッズプラッツよみうりランド	約180m
市立第七小学校	約230m
市立稲城第三中学校	約240m
セブンイレブン	約220m
三和(スーパー/アメリカ店)	約250m

駅近!!  
好立地!!



### 充実の設備・仕様

- システムキッチンビルトイン食洗器付き
- システムキッチンワークトップ 人造大理石仕様
- 洗面化粧台 三面鏡付き
- 全窓Low-E複層ガラス
- 浴室暖房換気乾燥機
- 共用部LED照明

### 面積表

敷地面積	111.63 m <sup>2</sup>	[ 33.76 坪]
1 F 面積	44.55 m <sup>2</sup>	[ 13.47 坪]
2 F 面積	44.55 m <sup>2</sup>	[ 13.47 坪]
延床面積	89.10 m <sup>2</sup>	[ 26.95 坪]

・決済前に付ステカン・広告等一切厳禁。・卓上分筆の為、多少誤差が生じる場合があります。・電柱・支線位置は協議中の為、変更する場合がございます。・本図面にはオプション工事項目が含まれております。

価格等につきましてはお問い合わせください。