

# 泉町

- 西東京204期 -

西武池袋線"保谷駅"まで徒歩約18分

## 新規分譲住宅7棟!!

モデル仕様住宅 5月中旬より着工!!  
9月中旬より順次完成予定です!!

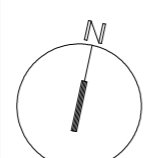
閑静な住宅街!!  
教育環境充実!!  
子育て環境充実!!

- ライフインフォメーション
- アスク保谷保育園 約240m
  - ローソン 中町二丁目店 約400m
  - 保谷小学校 約550m
  - マルエツ 保谷住吉店 約550m
  - 宝樹院幼稚園 約650m
  - 明保中学校 約750m



面積表

敷地面積 <sup>2</sup> (坪)	1F床面積 <sup>2</sup> (坪)	2F床面積 <sup>2</sup> (坪)	延床面積 <sup>2</sup> (坪)
103.51 (31.31)	41.31 (12.49)	41.31 (12.49)	82.62 (24.99)
110.00 (33.27)	43.96 (13.29)	43.74 (13.23)	87.70 (26.52)
110.00 (33.27)	43.74 (13.23)	45.36 (13.72)	89.10 (26.95)
105.31 (31.85)	42.12 (12.74)	42.12 (12.74)	84.24 (25.48)
105.31 (31.85)	42.12 (12.74)	41.31 (12.49)	83.43 (25.23)
110.00 (33.27)	43.87 (13.27)	42.93 (12.98)	86.80 (26.25)
105.31 (31.85)	42.12 (12.74)	42.12 (12.74)	84.24 (25.48)



協定敷地について  
協定敷地部分に接する所有者は  
宅地の一部を共有利用することにより  
お互いが駐車しやすい事が出来ます。  
対象:

- 充実の設備・仕様
- システムキッチンビルトイン食洗器付き
  - システムキッチンワークトップ 人造大理石
  - 洗面化粧台 三面鏡付き
  - 共用部LED照明
  - 全窓Low-E複層ガラス
  - 浴室暖房換気乾燥機

価格等につきましてはお問い合わせください。